

**ROZVAHA****v plném rozsahu****ke dni 31.12.2018**

(v celých tisících Kč)

**IČ: 463 57 238**

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

1.zemědělská a.s. Chorušice

akciová společnost

Sídlo, bydliště nebo místo podnikání účetní jednotky

Chorušice čp. 118

277 37

Označení a	AKTIVA b	řád. c	Běžné účetní období			Minulé úč.ob.
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM	001	250 113	-82 750	167 363	169 109
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002				
B.	Dlouhodobý majetek	003	191 111	-82 750	108 361	111 340
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004	0	0	0	0
B. I. 1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	005				
2.	Ocenitelná práva	006	0	0	0	0
2.1.	Software	007				
2.2.	Ostatní ocenitelná práva	008				
3.	Goodwill	009				
4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010				
5.	Poskytnuté zálohy na dlouh.nehm.majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011	0	0	0	0
5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouh.nehm.majetek	012				
5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013				
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	014	191 106	-82 750	108 356	111 335
B. II. 1.	Pozemky a stavby	015	110 534	-23 993	86 541	86 991
1.1.	Pozemky	016	29 958		29 958	29 109
1.2.	Stavby	017	80 576	-23 993	56 583	57 882
2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	73 012	-53 875	19 137	21 306
3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019				
4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	020	7 560	-4 882	2 678	3 038
4.1.	Pěstitelské celky trvalých porostů	021				
4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	022	6 918	-4 569	2 349	2 687
4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023	642	-313	329	351
5.	Poskytnuté zálohy na dlouh. hm.majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	024	0	0	0	0
5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouh.hm.majetek	025				
5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026				
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek	027	5	0	5	5
B. III. 1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028				
2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	029				
3.	Podíly- podstatný vliv	030				
4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	031				
5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032	5		5	5
6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	033				
7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	034	0	0	0	0
7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	035				
7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý fin. majetek	036				

Označení a	AKTIVA b	řád. c	Běžné účetní období			Minulé úč. ob.
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
C.	Oběžná aktiva	037	58 306	0	58 306	57 476
C. I.	Zásoby	038	39 054	0	39 054	44 276
C. I. 1.	Materiál	039	7 116		7 116	9 427
	2. Nedokončená výroba a polotovary	040	11 447		11 447	11 135
	3. Výrobky a zboží	041	15 180	0	15 180	17 625
	3.1. Výrobky	042	12 862		12 862	16 090
	3.2. Zboží	043	2 318		2 318	1 535
	4. Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044	4 311		4 311	4 589
	5. Poskytnuté zálohy na zásoby	045	1 000		1 000	1 500
C.II.	Pohledávky	046	17 987	0	17 987	12 977
C.II. 1.	Dlouhodobé pohledávky	047	0	0	0	0
	1.1. Pohledávky z obchodních vztahů	048				
	1.2. Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	049				
	1.3. Pohledávky - podstatný vliv	050				
	1.4. Odložená daňová pohledávka	051				
	1.5. Pohledávky ostatní	052	0	0	0	0
	1.5.1. Pohledávky za společníky	053				
	1.5.2. Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054				
	1.5.3. Dohadné účty aktivní	055				
	1.5.4. Jiné pohledávky	056				
C.II. 2.	Krátkodobé pohledávky	057	17 987	0	17 987	12 977
	2.1. Pohledávky z obchodních vztahů	058	11 345		11 345	6 599
	2.2. Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	059				
	2.3. Pohledávky - podstatný vliv	060				
	2.4. Pohledávky - ostatní	061	6 642	0	6 642	6 378
	2.4.1. Pohledávky za společníky	062				
	2.4.2. Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063				
	2.4.3. Stát - daňové pohledávky	064	4 636		4 636	5 526
	2.4.4. Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	27		27	28
	2.4.5. Dohadné účty aktivní	066	1 877		1 877	757
	2.4.6. Jiné pohledávky	067	102		102	67
C.III.	Krátkodobý finanční majetek	068	0	0	0	0
	1. Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	069				
	2. Ostatní krátkodobý finanční majetek	070				
C.IV.	Peněžní prostředky	071	1 265	0	1 265	223
	1. Peněžní prostředky v pokladně	072	261		261	131
	2. Peněžní prostředky na účtech	073	1 004		1 004	92
D	Časové rozlišení aktiv	074	696	0	696	293
D 1.	Náklady příštích období	075	651		651	221
	2. Komplexní náklady příštích období	076				
	3. Příjmy příštích období	077	45		45	72

Označení a	PASIVA b	řád. c	Stav v běžném účetním období 5	Stav v minulém účetním období 6
	PASIVA CELKEM	078	167 363	169 109
A.	Vlastní kapitál	079	114 955	112 343
A.I.	Základní kapitál	080	50 500	50 500
A.I.	1. Základní kapitál	081	50 500	50 500
	2. Vlastní podíly	082		
	3. Změny základního kapitálu	083		
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	084	195	195
A.II.	1. Ážio	085		
	2. Kapitálové fondy	086	195	195
	2.1. Ostatní kapitálové fondy	087	195	195
	2.2. Oceň. rozdíly z přecenění majetku a závazků	088		
	2.3. Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací	089		
	2.4. Rozdíly z přeměn obchodních korporací	090		
	2.5. Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací	091		
A.III.	Fondy ze zisku	092	60 447	56 178
A.III.	1. Ostatní rezervní fondy	093	8 324	7 777
	2. Statutární a ostatní fondy	094	52 123	48 401
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let	095	0	0
A.IV.	1. Nerozdělený zisk minulých let	096		
	2. Neuhrazená ztráta minulých let	097		
	3. Jiný výsledek hospodaření minulých let	098		
A.V	Výsledek hospodaření běžného účetního období	099	3 813	5 470
A.VI	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku	100		
B. + C.	Cizí zdroje	101	52 408	56 766
B	Rezervy	102	0	0
B.	1. Rezerva na důchody a podobné závazky	103		
	2. Rezerva na daň z příjmů	104		
	3. Rezervy podle zvláštních právních předpisů	105		
	4. Ostatní rezervy	106		
C.	Závazky	107	52 408	56 766
C.I.	Dlouhodobé závazky	108	35 160	38 458
C.I.	1. Vydané dluhopisy	109	0	0
	1.1. Vyměnitelné dluhopisy	110		
	1.2. Ostatní dluhopisy	111		
	2. Závazky k úvěrovým institucím	112	28 757	32 024
	3. Dlouhodobé přijaté zálohy	113		
	4. Závazky z obchodních vztahů	114		
	5. Dlouhodobé směnky k úhradě	115		
	6. Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	116		
	7. Závazky - podstatný vliv	117		
	8. Odložený daňový závazek	118	6 403	6 434
	9. Závazky - ostatní	119	0	0
	9.1. Závazky ke společníkům	120		
	9.2. Dohadné účty pasivní	121		
	9.3. Jiné závazky	122		

Označení a	PASIVA b		Stav v běžném účetním období 5	Stav v minulém účetním období 6
C.II.	Krátkodobé závazky	123	17 248	18 308
C.II. 1.	Vydané dluhopisy	124	0	0
1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	125		
1.2.	Ostatní dluhopisy	126		
2.	Závazky k úvěrovým institucím	127	11 396	12 137
3.	Krátkodobé přijaté zálohy	128	15	14
4.	Závazky z obchodních vztahů	129	3 476	4 287
5.	Krátkodobé směnky k úhradě	130		
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	131		
7.	Závazky - podstatný vliv	132		
8.	Závazky ostatní	133	2 361	1 870
8.1.	Závazky ke společníkům	134	138	136
8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci	135		
8.3.	Závazky k zaměstnancům	136	704	644
8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	137	865	614
8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	138	492	302
8.6.	Dohadné účty pasivní	139	71	72
8.7.	Jiné závazky	140	91	102
D	Časové rozlišení	141	0	0
D 1.	Výdaje příštích období	142		
2.	Výnosy příštích období	143		
Sestaveno dne: 9.5.2019			Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou	
Právní forma účetní jednotky:			Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky	
Předmět podnikání:				

**VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY**

**v plném rozsahu**  
**ke dni 31.12.2018**  
(v celých tisících Kč)

**IC: 463 57 238**

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

1.zemědělská a.s. Chorušice

akciová společnost

Sídlo, bydliště nebo místo podnikání účetní jednotky

-

Chorušice čp. 118

277 37

Označení a	TEXT b	řád. c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby za prodeje výrobků a služeb	01	93 530	84 887
II.	Tržby za prodej zboží	02	5 310	5 936
A.	Výkonová spotřeba	03	72 711	67 981
A.	1. Náklady vynaložené na prodané zboží	04	5 523	5 522
	2. Spotřeba materiálu a energie	05	50 483	47 444
	3. Služby	06	16 705	15 015
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	07	3 297	-1 452
C.	Aktivace (-)	08	-1 774	-1 739
D.	Osobní náklady	09	19 233	17 686
	1. Mzdové náklady	10	14 052	12 942
	2. Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	5 181	4 744
	2.1. Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	4 806	4 409
	2.2. Ostatní náklady	13	375	335
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	14	11 048	11 343
	1. Úpravy hodnot dlouhodobého nehm. a hm. majetku	15	11 088	11 343
	1.1. Úpravy hodnot dlouhodobého nehm. a hm. majetku - trvalé	16	11 088	11 343
	1.2. Úpravy hodnot dlouhodobého nehm. a hm. majetku - dočasné	17		
	2. Úpravy hodnot zásob	18		
	3. Úpravy hodnot pohledávek	19	-40	
III.	Ostatní provozní výnosy	20	16 828	15 999
	1. Tržby z prodeje dlouh. majetku	21	955	774
	2. Tržby z prodeje materiálu	22	2 922	3 134
	3. Jiné provozní výnosy	23	12 951	12 091
F.	Ostatní provozní náklady	24	5 284	4 933
	1. Zúst.cena prodaného dlouh. majetku	25	438	555
	2. Zúst.cena prodaného materiálu	26	2 510	2 109
	3. Daně a poplatky	27	652	628
	4. Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28		
	5. Jiné provozní náklady	29	1 684	1 641
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	30	5 869	8 070

Označení a	Text b	řád. c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	31	0	0
1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	32		
2.	Ostatní výnosy z podílů	33		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34		
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	35	0	0
1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	36		
2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37		
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38		
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	39	0	0
1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	40		
2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41		
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42		
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	43	983	1 197
1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44		
2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	983	1 197
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	1	1
K.	Ostatní finanční náklady	47	78	78
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	48	-1 060	-1 274
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	49	4 809	6 796
L.	Daň z příjmů	50	996	1 326
1.	Daň z příjmů splatná	51	1 027	1 220
2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52	-31	106
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	53	3 813	5 470
M.	Převod podílu na výsl.hospodaření společníkům (+/-)	54		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	55	3 813	5 470
*	Čistý obrat za účetní období	56	115 669	106 823

Sestaveno dne: 9.5.2019

Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky  
nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou

Právní forma účetní jednotky:

Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky

Předmět podnikání: